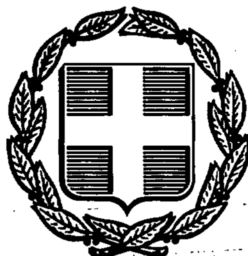



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 12 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1990 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 493 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/346094 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Μπέλεσι» του Δήμου Πόρου, Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και άρθρο 37-44 του Ν. 90.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 684/21.6.90 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πόρου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης, εμβαδού 58 στρέμματα, που καλύπτοταν από πρίνους, κουμαριές, ασπάλαθους, σχίνα και λαδανιές κυρίως και καταστράφηκε από πυρκαγιά.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαγιά στις 4.4.90 και η οποία θ' αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο Πόρου, και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που χάηκε, δημόσια δασική έκταση 58 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Μπέλεσι» της περιφέρειας του Δήμου Πόρου Νομαρχίας Πειραιά, καλύπτοταν από πρίνους, κουμαριές, ασπάλαθους, σχίνα και λαδανιές κυρίως και καταστράφηκε ολοσχερώς στις 4 Απριλίου 1990.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ και με όρια:

Ανατολικά: Δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων και καλλιέργειες.

Δυτικά: Δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων.

Βόρεια: Δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων και καλλιέργειες.

Νότια: Δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων και καλλιέργειες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 13 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

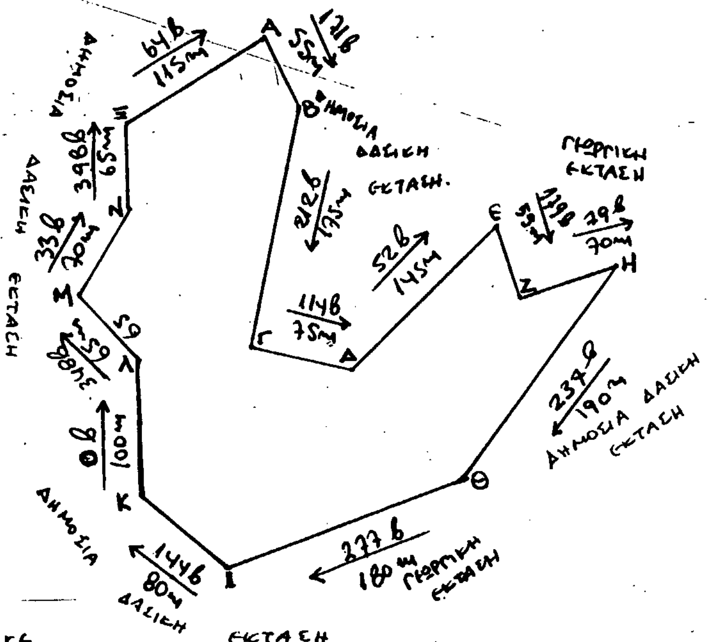
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Δημόσιας Δασικής έκτασης στη θέση "Μπιζέσι" περιφέρειας Πόρου που κάηκε την 4-4-90 και κηρύσσεται ως αναδασωτέα.

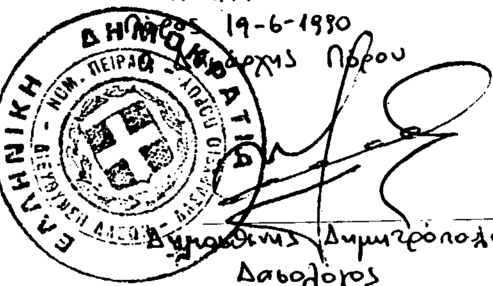
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000
ΕΜΒΑΔΟΝ: 58.000 τ.μ.



Απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:50.000




Θεωρήθηκε
Πόρος 19-6-1990
Ο Δήμαρχος Πόρου



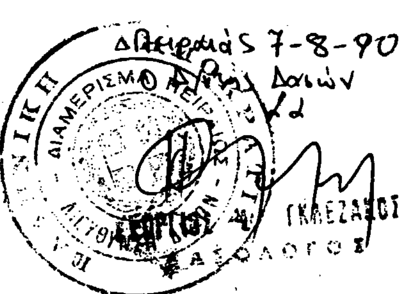
Δημοσθένης Δημητρόπουλος
Δασολόγος

Πόρος 19-6-1990
Ο Συντάξας

Δημήτρης Βακάλης
Δασολόγος.

Ανήκει στην Δ/346094/1990 απόφασή μας

Πειραιάς 7-8-90
Ο Δ/ντής Δασών



Πειραιάς 13-8-1990
Ο Νομάρχης.

Αριθ. Δ/346180 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Μαυροβούνι - Βροντού» του Δήμου Σαλαμίνας, Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και άρθρο 37-44 Ν. 998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

3. Τις προτάσεις που υποβλήθηκαν με τις 3945/14.11.88 και 64 Π.Ε./5.7.1990 αναφορές του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης, εμβαδού 1050 στρέμματα, που καλύπτοταν από χαλέπιο πεύκη, πουρνάρια, σχίνα κ.λ.π. δασικά είδη και καταστράφηκε από πυρκαγιά.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαγιά στις 25.7.88 και η οποία θ' αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο Πειραιά, και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που κάηκε, δημόσια δασική έκταση 1050 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Μαυροβούνι - Βροντού» της περιφέρειας του Δήμου Σαλαμίνας, Νομαρχίας Πειραιά, καλύπτοταν από χαλέπιο πεύχη, πουρνάρια, σχίνα κ.λ.π. δασικά είδη (δασική βλάστηση) και καταστράφηκε ολοσχερώς στις 25 Ιουλίου 1988.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:10000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔ...ΦΧΨΑ και με όρια:

Ανατολικά: Πευκοδάσος και εν μέρει αγροί.

Δυτικά: Πευκοδάσος και θαμνοσκεπής έκταση.

Βόρεια: Πευκοδάσος και εν μέρει παλαιά εκχέρσωση.

Νότια: Πευκοδάσος και θαμνοσκεπής έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 13 Αυγούστου 1990

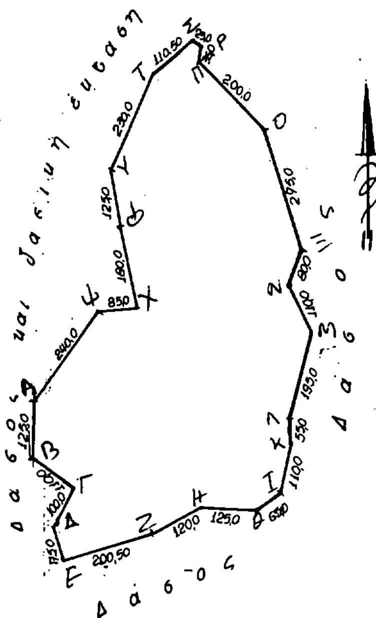
Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής έκτασης που κάηκε στις 25-7-1988 στη θέση "Μαυροβούνι" ν. Σαλαμίνας εμ. = 1.050 στρέμ. και η οποία κηρύσσεται αναδασωτέα.

Κλίμακα 1:10000

Απόσπασμα Χάρτου Γ.Υ.Σ.
Αριθ. πινακίδας 6432/6
Κλίμακα 1:8000






Γεώργιος Λέφας
δασ. Δασ. με Α' βαθμό

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΑΡΙΘ. Δ/346180/1990
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πειραιάς 13-8-1990
Ο Νομάρχης

Πειραιάς 9-8-1990
Ο Δ/ντής Δασών

Πειραιάς 3-8-1990
Ο Δασάρχης
ΓΕΩΡΓ. Γ. ΚΙΝΕΖΑΚΟΣ
Δασολόγος με Α' βαθμό

# ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΚ 1601 (3)

Επικύρωση έκθεσης επιτροπής ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Βανάντα» Διαφανίου Κοινότητας Ολύμπου, νήσου Καρπάθου Ν. Δωδ/νήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με αυτές του ΝΔ 532/70 και Β.Δ. 704/70.

2. Τις διατάξεις του ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του ΝΔ 439/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 74 ΠΔ 636/77 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υφομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λ.π.».

7. Την Ο.208/181/26.4.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» με την οποία διατηρείται η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και συγχωνεύεται με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο ως Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».

8. Την Δ.3090/646/18.5.1976 Διαταγή Υπουργείου Οικονομικών σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1973 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την από 6.10.1989 έκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας της κατά το άρθρο 74 ΠΔ 636/77 Επιτροπής στη θέση «Βανάντα» Διαφανίου Κοινότητας Ολύμπου νήσου Καρπάθου, μπροστά από την ιδιοκτησία Κ.Ι. Καρανικόλα κ.λ.π.

10. Το από Ιουλίου 1988 τοπογραφικό - υφομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό του Υπουργείου Οικονομικών, Γ. Ασημακόπουλο, και θεωρήθηκε τον Μάρτιο του 1989 από τον Προϊστάμενο Τμήματος Αιγιαλού, Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, Δ. Λάμπρου.

Στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα χαράχθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού εκτός κατοικημένης περιοχής, με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 με εξάρτηση αυτής από σταθερά σημεία επί του εδάφους (Ε1, Ε2, Ε3, Ε4, Ε5, Ε6, Ε7, Ε8). Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε, διότι το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όριο των ιδιοκτησιών. (άρθρο 3 ΚΔ 132/1929).

11. Το Φ.544.5/202/90.Σ.533/30.3.1990 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας.

Εισηγουμένου του Προϊσταμένου Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 6.10.1989 έκθεση της κατά το άρθρο 74 ΠΔ 636/77 Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (διατηρηθείσα με την Ο.208/181/26.4.1982 κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών συγχωνευθείσα με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας») στην παραλιακή περιοχή «Βανάντα» Διαφανίου, Κοινότητας Ολύμπου, νήσου Καρπάθου, μπροστά από την ιδιοκτησία του Κ.Ι. Καρανικόλα κ.λ.π., καθώς επίσης και το συνοδεύον αυτή από Ιουλίου 1988 τοπογραφικό - υφομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 του Τοπογράφου μηχανικού Υπουργείου Οικονομικών, Γ. Ασημακόπουλο, που θεωρήθηκε τον Μάρτιο του 1989 από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Αιγιαλού, Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Υπουργείου Οικονομικών, Δ. Λάμπρου. Στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή, η οριογραμμή του αιγιαλού, με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 με εξάρτηση αυτής από σταθερά σημεία επί του εδάφους (Ε1, Ε2, Ε3, Ε4, Ε5, Ε6, Ε7, Ε8). Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε, διότι το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών, σύμφωνα με το άρθρο 3 ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

Η οριογραμμή του αιγιαλού χαράσσεται για πρώτη φορά στην περιοχή αυτή, και δεν έχει καθορισθεί και στις παράπλευρες περιοχές.

Κτίσματα μέσα στην ζώνη του αιγιαλού, υπάρχουν.

Ο καθορισμός της παραπάνω οριογραμμής γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 ΝΔ 439/70 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών, όπως η Δ.3090/646/18.5.1976 Διαταγή του.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό - υφομετρικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 14 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

---

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(άρθρο 74 Π.Δ. 636/77)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του Αιγιαλού στη θέση «Βανάντα» Διαφανίου Κοινότητας Ολύμπου Καρπάθου Νομού Δωδεκανήσου.

Κάρπαθος σήμερα την 6.10.1989 οι υπογεγραμμένοι:

1. Γεώργιος Παραγυιός, Οικον. Έφορος Καρπάθου, ως πρόεδρος.

2. Γιάννης Λάμπρος, Πολιτικός Μηχ. Προϊστάμενος Πολεοδ. Γραφείου Καρπάθου, ως μέλος.

3. Δημήτριος Βαρδαβάς, Λιμενάρχης Υπολιμεναρχείου Καρπάθου ως μέλος, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας βάση του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της από 25.5.89 υπ' αρ. πρακτ. 1171 εντολής του προέδρου της μεταβήκαμε επί τόπου στην πιο πάνω περιοχή στις 24.7.89.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το υπ' αρ. πρωτ. οικ. 1039946/2035/0010/31.3.89 έγγραφο της Δ/νσης Δημ. Περιουσίας τμήμα Β'.

2. Τα σχεδιαγράμματα της Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών τμήμα Αιγιαλού σε κλίμακα 1:500 που συνετάγησαν τον Ιούλιο του 1988 από τον τοπογράφο Μηχανικό Γ. Ασημακόπουλο.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 (ΦΕΚ 154Α') και του Α.Ν. 26/68 καθώς και τον Κ.Δ. 132/1929.

4. Την από 24.7.89 επιτόπια μεταβίβασή μας με την οποίαν σχηματίσαμε αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων δηλαδή:

α) Μορφολογία του εδάφους: πρόκειται για έκταση ορεινή με βλάστηση ποώδη.

β) Η ακτή κατά ένα τμήμα της είναι αμμώδης και το υπόλοιπο βραχώδη.

γ) Ο θαλάσσιος χώρος παρουσιάζει νερά όχι πολύ βαθιά μέτρια με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

δ) Οι επικρατούσες καιρικές συνθήκες είναι Νοτιοανατολικοί άνεμοι μέτριας έντασης με ύψος κυμάτων περί τα δύο μέτρα.

Αποφασίζει:

1. Καθορίζει στα πιο πάνω τοπογραφικά διαγράμματα:

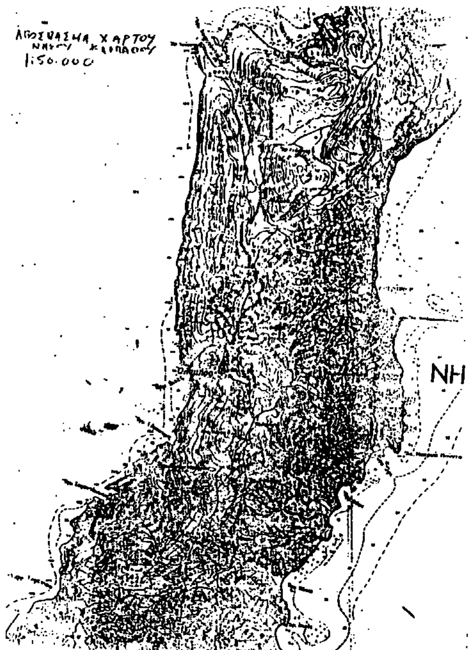
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και υπό τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 των οποίων οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία επί του εδάφους Ε1, Ε2, Ε3, Ε4, Ε5, Ε6, Ε7, Ε8, προσαυξημένη κατά 12 μέτρα εκτός κατοικοιμένης περιοχής.

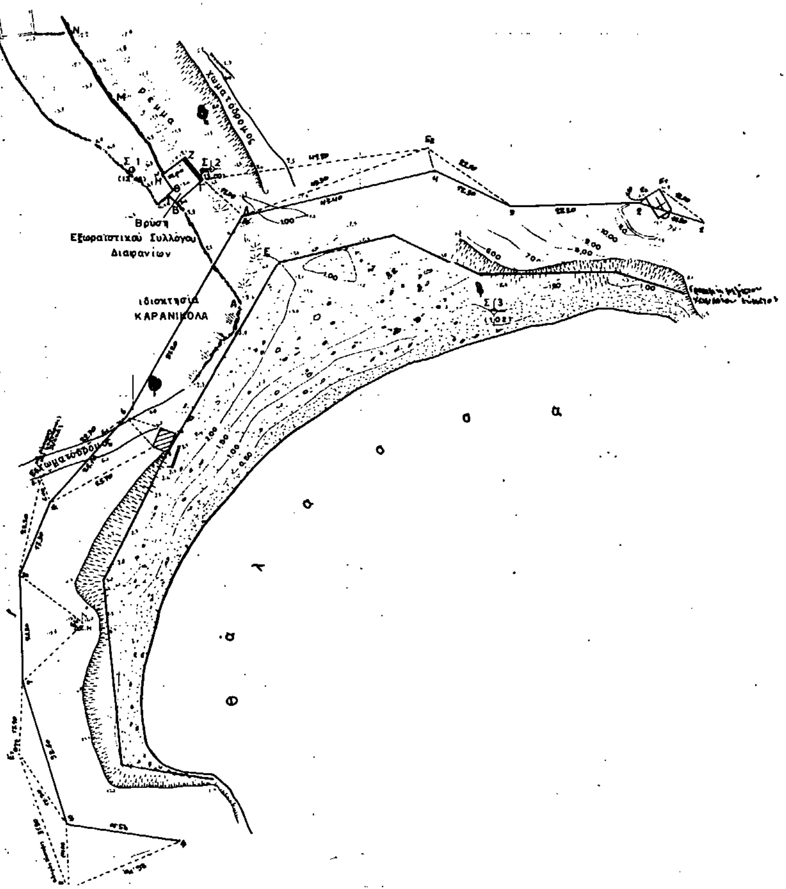
2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Μέσα στον αιγιαλό υπάρχουν κτίσματα.

4. Δεν καθορίζει παραλία, επειδή η οριογραμμή του αιγιαλού τέμνει την ιδιοκτησία καθόλο το μήκος αυτής.

Η Επιτροπή
Γ. ΠΑΡΑΓΥΙΟΣ, Γ. ΛΑΜΠΡΟΣ, Δ. ΒΑΡΔΑΒΑΣ




**Υπόμνημα επιτροπής**

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από ....6-1989 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθρο 7 του Π.Δ. 636/77).
2. ——— (κόκκινη) 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 οριογραμμή αιγιαλού.
3. Δεν χαράσσεται παραλία επειδή η οριογραμμή του αιγιαλού βρίσκεται μέσα στις ιδιοκτησίες.
4. Εντός του αιγιαλού υπάρχουν κτίσματα.

Ο Πρόεδρος
ΠΑΡΑΣΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ

Τα Μέλη
1)
2)

**Υπόμνημα**

α. Η αποτύπωση έγινε τον Ιούλιο του 1988

β. Στο ±0.00 ελήφθη η μέση στάθμη της θάλασσας κατά τον χρόνο της αποτύπωσης.

γ. Η έκταση (ΒΓΔΕΑΒ) κατέχεται από Μ. Σ. Καρανικόλα.

Συνοδεύει την Α.Κ. 1601/14-8-1990
Απόφαση Νομάρχη Δωδ/σου
Ρόδος 14/8/90

Ο Προϊστάμενος Υπηρ. ... Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Θ. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΤΣΙΑΛΑΦΟΥΤΑ ΑΘΗΝΑ
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΑΕΜΡ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**
**ΤΜΗΜΑ ΑΙΓΙΑΛΟΥ**

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Σύνολο φύλλων: 1
Αρ. φύλλου: 1

ΝΟΜΟΣ: ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΘΕΣΗ: "ΒΑΝΑΝΤΑ" ΔΙΑΦΑΝΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΟΛΥΜΠΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΑΡΜΟΔ. ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΑΡΙΘ. Δ/ΓΗΣ ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Δ.3632/3150/24-6-1988
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ: 2

| ΚΛΙΜΑΞ | ΘΕΩΡΗΣΗ | ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ | | ΣΧΕΔΙΑΣΗ |
|---|---|---|---|---|
| 1:500 | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ | | | |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1989 | Δ. ΛΑΜΠΡΟΥ Τοπογράφος Μηχ. με Α | Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Τοπ. Μηχ. με Α. | Δ. ΛΕΓΑΤΟΣ Εργοδηγός με Β | Μ. ΠΑΤΛΑΚΗ Σχεδιάστρια με Β. |

Αριθ. ΔΚ 1833 (4)

Επικύρωση έκθεσης επιτροπής ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Άγιος Ιωάννης» Κοινότητας Αντιμάχειας νήσου Κω, Ν. Δωδεκανήσου προ των ΚΜ 288 κλπ. γαιών Αντιμαχείας, ιδιοκτησίας Απόστολου Κανάρη κ.λπ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με αυτές του ΝΔ 532/70 και Β.Δ. 704/70.

2. Τις διατάξεις του ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του ΝΔ 439/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 74 ΠΔ 636/77 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λ.π.».

7. Την Ο.208/181/26.4.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «περί αναμορφώσεως συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» με την οποία διατηρείται η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και συγχωνεύεται με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο ως Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».

8. Την Δ.3090/646/18.5.1976 Διαταγή Υπουργείου Οικονομικών σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1973 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την από 13.2.1990 έκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας της κατά το άρθρο 74 ΠΔ 636/77 Επιτροπής στη θέση «Άγιος Ιωάννης» Κοινότητας Αντιμάχειας νήσου Κω, προ των ΚΜ 288 κλπ. γαιών Αντιμαχείας, ιδιοκτησίας Απόστολου Κανάρη κ.λ.π.

10. Το από Οχτωβρίου 1989 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Παναγιώτη Αραβανή που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσής του από το Γραφείο Μηχανικού της Κω την 1.12.1989 και στο οποίο τοπογραφικό διάγραμμα χαράχθηκε από την επιτροπή, ως ανωτέρω, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 8'', με εξάρτηση αυτής από σταθερά σημεία επί του εδάφους επισημασμένα με τσιμεντοπασσάλους. Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε με κίτρινη πολυγωνική γραμμή επτων ορίων των προς τη θάλασσα ιδιοκτησιών, σύμφωνα με το άρθρο 3 ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδ/σου».

11. Το Φ.544.5/344/90.Σ.857/24.5.1990 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας.

Εισηγουμένου του Προϊσταμένου Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 13.2.1990 έκθεση της κατά το άρθρο 74 ΠΔ 636/77 Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (διατηρηθείσα με την Ο.208/181/26.4.1982 κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών συγχωνευθείσα με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας») στη θέση «Άγιος Ιωάννης» Κοινότητας Αντιμάχειας νήσου Κω, προ των ΚΜ 288 κλπ. γαιών Αντιμαχείας, ιδιοκτησίας Απόστολου Κανάρη κ.λ.π., καθώς επίσης και το συνοδεύον αυτή από Οκτωβρίου 1989 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Παναγιώτη Αραβανή που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσής του από το Γραφείο Μηχανικού της Κω την 1.12.1989 και στο οποίο τοπογραφικό διάγραμμα χαράχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή, ως ανωτέρω, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 8'', με εξάρτηση αυτής από σταθερά σημεία επί του εδάφους επισημασμένα με τσιμεντοπασσάλους. Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε με κίτρινη πολυγωνική γραμμή επί των ορίων των προς τη θάλασσα ιδιοκτησιών. (άρθρο 3 ΚΔ 132/1929).

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή του αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύμματος, προσαυξημένου κατά 12 μέτρα. (άρθρο 3 ΚΔ 132/1929).

Κτίσματα μέσα στην ζώνη του αιγιαλού, αλλά και της παραλίας δεν υπάρχουν.

Η διαφορά που υπάρχει μεταξύ της σημερινής ακτογραμμής, και αυτής του Κτηματολογίου, οφείλεται σε προσχώσεις και διαβρωτικά φαινόμενα.

Ο καθορισμός της οριογραμμής του αιγιαλού γίνεται για πρώτη φορά στην περιοχή αυτή, και δεν έχει καθορισθεί και στις παράπλευρες περιοχές.

Ο καθορισμός των παραπάνω οριογραμμών γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 ΝΔ 439/70 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών, ως η Δ.3090/646/18.5.1976 Διαταγή του.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 20 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

---

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας - θέσεων αμμοληψίας άρθρο 74 και 75 του Π.Δ. 636/77 προ της ΚΜ 288 κλπ. γαιών Αντιμαχείας της Κοινότητας Αντιμάχειας της Ν. Κω στην περιοχή «Άγιος Ιωάννης» ιδιοκτησίας Απόστολου Κανάρη.

Κως σήμερα την 13.2.1990 οι υπογράφοντες νόμιμα:

1. Αλέξανδρος Οικονόμου αναπληρωτής Οικονομικού Εφόρου Κω σαν Πρόεδρος Επιτροπής.

2. Πολυχρόνης Πολίτης Πολιτικός Μηχανικός στο Γραφείο Μηχανικού Κω σαν νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντού Τεχνικών Υπηρεσιών σαν μέλος και

3. Αλέξανδρος Ελευθερίου Πλωτάρχης Λ/Σ Λιμεναρχείου Κω σαν νόμιμος αναπληρωτής Λιμενάρχου Κω σαν μέλος που αποτελούν την Επιτροπή που προβλέπεται με την σχετική απόφαση του Νομάρχου Δ/σου διότι τα τακτικά μέλη εκωλύοντο και απουσίαζαν, κατά την συνεδρίαση της Επιτροπής, μετά από την επιτόπια αυτοψία στην υπόψη περιοχή την 13.2.1990 και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τα υψομετρικά διαγράμματα υπό κλίμακα 1:500 που συντάχθηκαν από τον Πολιτικό Μηχανικό Παναγιώτη Αραβανή και που στη συνέχεια ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πολυχρόνη Πολίτη Πολιτικό Μηχανικό με Α' βαθμό της .Δ.Τ.Υ.Ν.Δ. στο Γραφείο Μηχανικού Κω την 1.12.1989 οπότε και θεωρήθηκαν από τον ίδιο σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Την από την επιτόπιο μετάβαση της Επιτροπής (13.2.90) σχηματισθείσα αντίληψη αναφορικά με το πλάτος της βρεχομένης ζώνης ξηράς.

Δηλαδή:

α) Μορφολογία του εδάφους που χαρακτηρίζεται σαν αμμώδης μέχρι βάθους από την στάθμη της ηρεμούσης θάλασσας κυμαινόμενο μεταξύ 5 και 30 μέτρων περίπου και αμέσως μετά βραχώδης και απόκρυμνη.

β) Πέραν της βραχώδους ακτής υπάρχουν αγροί που στην πλειοψηφία τους είναι μη καλλιεργούμενοι με χαμηλή βλάστηση.

γ) Αναφορικά με την κατάσταση της ακτογραμμής σημειώνουμε ότι υπάρχουν αυξομειώσεις (διαβρώσεις - προσχώσεις) όπως άλλωστε φαίνεται και από την αποτυπωθείσα και σημειούμενη ακτογραμμή βάσει του κτηματολογίου και αυτής που συνιστάται σήμερα. Αυτό είναι αποτέλεσμα των βορείων ανέμων που επικρατούν στην περιοχή.

Τέλος η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όλα τα ανωτέρω εκτεθέντα καθορίζει την ζώνη αιγιαλού παραλίας ως ακολούθως:

Αποφασίζει:

Καθορίζει στα συνημμένα οκτώ (8) τοπογραφικά διαγράμματα:

1. Την ακτογραμμή της σημερινής μέσης στάθμης θάλασσας υπό στοιχεία (αβγδεζ).

2. Την ακτογραμμή κτηματολογικού χάρτη υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖ).

3. Χαράσσεται γραμμή του μέγιστου χειμερίου κύματος (Μ.Χ.Κ.) με μαύρη πολυγωνική συνεχή γραμμή υπό στοιχεία (Ι, Κ2, Κ3, Κ4, Κ5, Κ6, Κ7, Κ8, 8) και σε εξάρτηση από μόνιμο σταθερό σημείο (μπετονένια κολωνάκια) επί του εδάφους όπως φαίνεται και στα τοπογραφικά διαγράμματα.

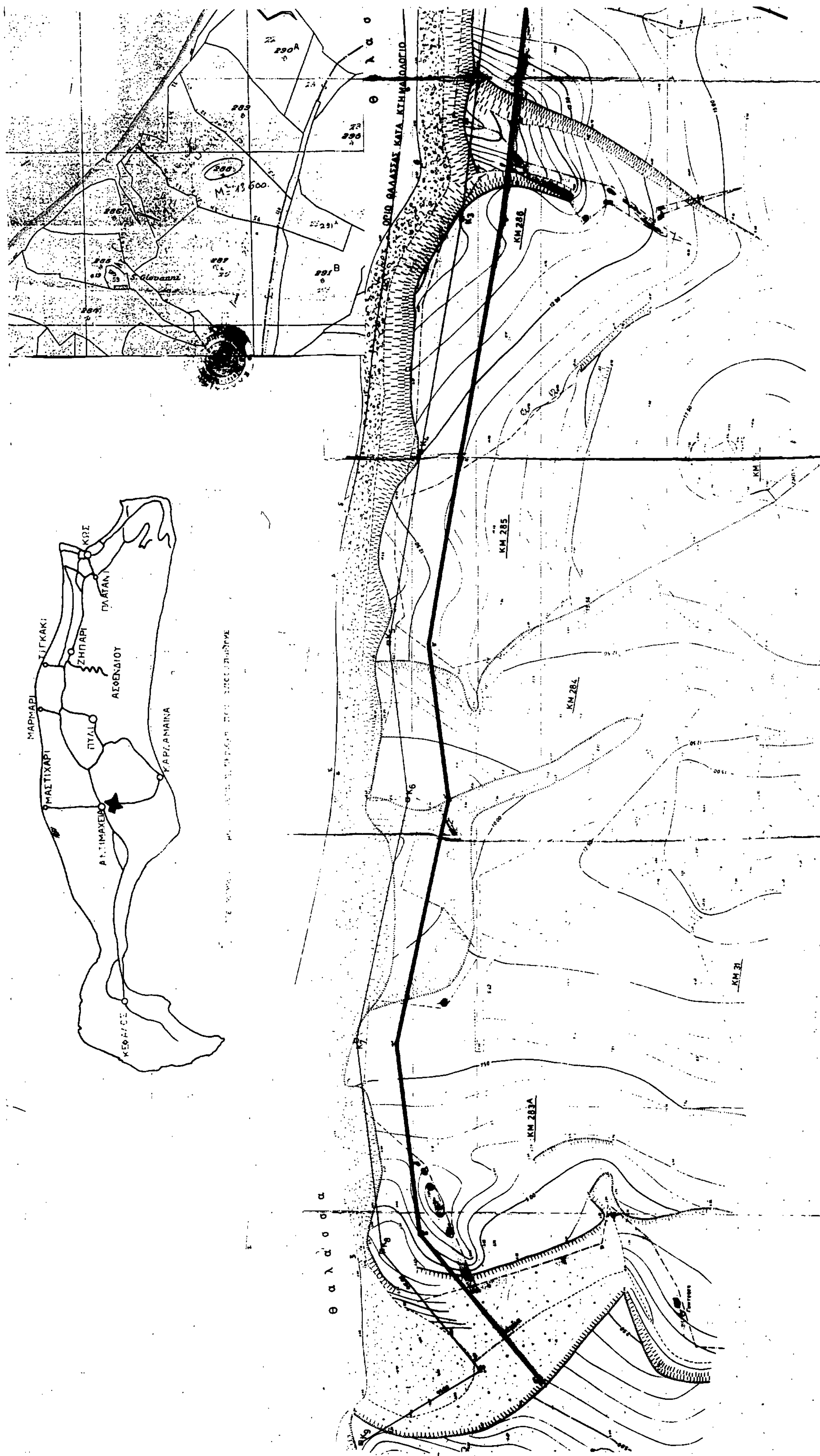
4. Στην συνέχεια καθορίζεται η κόκκινη πολυγωνική συνεχής γραμμή υπό στοιχεία (1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 8'') σε απόσταση 12,00 μέτρα από την γραμμή μέγιστου χειμερίου κύματος (Μ.Χ.Κ.).

5. Για την περίπτωση μεταξύ αιγιαλού και ιδιοκτησιών χαράσσεται η κίτρινη πολυγωνική γραμμή που καθορίζει το όριο της κοινόχρηστης ζώνης της παραλίας.

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε για τον καθορισμό της ζώνης αιγιαλού παραλίας και υπογράφεται από την Επιτροπή.

Κώς, 13 Φεβρουαρίου 1990

Η Επιτροπή
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ
ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΠΟΛΙΤΗΣ


ΚΩΣ
ΠΛΑΤΑΝΙ
ΤΙΓΚΑΚΙ
ΖΗΠΑΡΙ
ΑΣΦΕΝΔΙΟΥ
ΜΑΡΜΑΡΙ
ΠΥΛΙ
ΜΑΣΤΙΧΑΡΙ
ΚΑΡΔΑΜΑΙΝΑ
ΚΕΦΑΛΟΣ
ΟΡΙΟ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΚΑΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
ΚΜ 286
ΚΜ 285
ΚΜ 284
ΚΜ 283Α
θ α λ α σ σ α

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓ. ΓΙΑΝΝΗΣ - ΜΑΣΤΙΧΑΡΙ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ: ΑΝΤΙΜΑΧΕΙΑΣ ΓΑΙΩΝ Κ.Μ. 288

ΕΠΑΡΧΙΑ: ΚΩ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΑΡΜΟΔΙΑ: ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ ΡΟΔΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΑΠΟΣΤ. ΚΑΝΑΡΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Μέση στάθμη της θαλάσσας κατά τις ημέρες της αποτυπώσεως

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1989

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται η ακρίβεια της αποτύπωσης και ειδικότερα των προς την θάλασσα ορίων των ιδιοκτησιών

Κως 1/12/1989

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

ΤΟΜΗ Α-Α

ΑΙΓΙΑΛΟΣ (ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΟΣ) ΦΕΚ 588Δ/88

ΚΜ288